



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA
SILVICĂ MARAMUREȘ
OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI**

ROMÂNIA, 437140 DRAGOMIREȘTI, Str. 1 DECEMBRIE 1918, nr.134

Telefon: 40-262-337080; Fax: 40-262-337,030

e-mail: osdragomiresti@marasilva.ro;

Nr. 5475/29.07.2022

Catre:

GARDA FORESTIERA CLUJ

Avand in vedere prevederile art. 5 alin (1) lit. a) din Procedura de aprobare, modificare și casare a actelor de punere în valoare pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier național și din vegetația forestieră situată pe terenuri din afara fondului forestier național aprobată prin **OM 767/2018**, precum și precizarile din adresa dvoastră nr. 21048/30.10.2018, va transmitem pentru **verificare și avizare** urmatorul act de punere în valoare:

APV 2200137801910, denumirea **2368 ROMAN STEFAN**, O.S. Dragomiresti, UP I SACEL, u.a. **100B**, suprafața **0.25 ha**, volum **29.96 mc**, **proprietar ROMAN STEFAN -Sacel, nr. 558A**, natura produselor **accidentale**, suprafața ce necesită a fi împădurită **-nu este cazul**, factorii ce au afectat arboretul -dobarături și rupturi de vânt urmare a fenomenelor meteo din iarna 2021-2022, contract de servicii silvice nr. 9951/23.11.2020, valabil până la 03.11.2030, numărul și data documentului care atestă proprietatea: TP 2505/12.09.2003, contract donatie 1604/13.07.2004.

Conform procedurilor transmise prin adresa G.F.Cluj nr. 21048/30.10.2018, facem următoarele precizări:

- nu face obiectul depășirii posibilității anuale;
- nu face obiectul modificării prevederilor amenajamentului silvic;
- nu este în afara arealului;
- arboretul este inclus în situl NATURA 2000 ROSCI 0125 Munții Rodnei.

Anexam prezentei următoarele documente, în copie certificată:

- APV-ul în stadiul VERIFICAT;
- descrierea parcelară din amenajamentul expirat la 31.12.2006
- fotografii relevante.
- documentele de proprietate

Cu respect,

SEF OCOL
Dr.ing. **HORJ PAVEL**



RESP. FOND FORESTIER
ing. **IUGĂ VASILE**

Nr. 5472/29.07.2022

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2200137801910

Unitate de Producție: I - SACEL
 Denumire A.P.V.: 2368 ROMAN STEFAN

Suprafață totală act - (ha): 0,25 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLU DE SORTIMENTE Data inventarierii: 29.07.2022 Anul exploatare: 2022 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM1105	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
	Stâncări pe - (ha): Arbori putregăloși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi		7 6
		Total:	13	29,96

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	Vf	
FAG	2,73	2,00		0,16	0,06	0,02		4,97	0,26	9,38	0,78	14,61
MOUD	9,27	3,01	0,51	0,29	0,05			13,13	1,15	1,07		15,35
TOTAL	12,00	5,01	0,51	0,45	0,11	0,02		18,10	1,41	10,45	0,78	29,96

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut	
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție			H.
100 B	0,25		156	20,00			0			29,96

U.A.	FA	MO	Volum
100 B	14,61	15,35	29,96
Total	14,61	15,35	29,96

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Crest ere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		d1	d2g	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	Vf	
100 B	FA	47,00	47,00	26,50	26,50	156	2,43	6		2,73	2,00		0,16	0,06	0,02		0,26	9,38	0,78	14,61
	MO	49,14	49,14	28,71	28,71	156	2,19	7		9,27	3,01	0,51	0,29	0,05			1,15	1,07		15,35
Total U.A.: 100 B								13		12,00	5,01	0,51	0,45	0,11	0,02		1,41	10,45	0,78	29,96
Total General U.A.								13		12,00	5,01	0,51	0,45	0,11	0,02		1,41	10,45	0,78	29,96

Sef Ocol,
 H. BAVEL
 Întocmit


Birou Fond Forestier,


Verificat,
 Birou
 02.08.2022


Mr. 5472 / 29.07.2022

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2200137801910

Unitate de Producție: I - SACEL
 Denumire A.P.V.: 2368 ROMAN STEFAN

Suprafață totală act - (ha): 0.25 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE Data inventarierii: 29.07.2022 Anul exploatare: 2022 Procedeu de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM1105	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
	Stâncări pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	7 6	15.35 14.61
		Total:	13	29.96

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	L5			Total	VF	
FAG	2.73	2.00		0.16	0.06	0.02		4.97	0.26	9.38	0.78	14.61
MOLID	9.27	3.01	0.51	0.29	0.05			13.13	1.15	1.07		15.35
TOTAL	12.00	5.01	0.51	0.45	0.11	0.02		18.10	1.41	10.45	0.78	29.96

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut	
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție			H.
100 B	0.25		156	20.00			0			29.96

U.A.	FA	MO	Volum
100 B	14.61	15.35	29.96
Total	14.61	15.35	29.96

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Crest ere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	L5		Total	VF	
100 B	FA	47.00	47.00	26.50	26.50	156	2.43	6		2.73	2.00		0.16	0.06	0.02		0.26	9.38	0.78	14.61
	MO	49.14	49.14	28.71	28.71	156	2.19	7		9.27	3.01	0.51	0.29	0.05			1.15	1.07		15.35
Total U.A.: 100 B								13		12.00	5.01	0.51	0.45	0.11	0.02		1.41	10.45	0.78	29.96
Total General U.A.								13		12.00	5.01	0.51	0.45	0.11	0.02		1.41	10.45	0.78	29.96

Șef Ocol: HORJ PAVEL
 Intocmit:

Birou Fond Forestier:

Verificat: *birou*
 02.08.2022

Romilva R.A.

Fil.:Maramures

OS:Dragomiresti

UP: 1

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M	CRS		
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA				
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
100 A 3.3 HA GP.2-1B, SUP:A TS:3332 TP:1341 SOL:3301 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE NE INC. 25 G ALTITUDINE: 800-960 M. LITIERA:continua - subtira TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 6 FA 4 MO COMP.TEL : 5 FA 3 MO SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani MO Gros,cherestea SEM.UTIL: 5 SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement.		FA	6	IN	90	40	25	3		.5	RN	N	0.42	185	611	3.3
		MO	4	IN	90	44	29	3	M	.5	RN	N	0.28	203	670	2.4
POL: LUCRARI EXEC. LUCRARI PROP. T.IGIENA		ERS:														
TOTAL				90			3					0.70	388	1281	5.7	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M	CRS		
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA				
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
100 B 2.6 HA GP.2-1B, SUP:A TS:3332 TP:1341 SOL:3301 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE NE INC. 20 G ALTITUDINE: 960-1000 M. LITIERA:continua - subtira TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-plurien COMP.ACTUALA : 6 MO 3 BR 2 FA COMP.TEL : 5 MO 3 BR 2 FA SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani FA Gros si mijl.,cherestea SEM.UTIL: 4FA 4MO 3BR SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement.		MO	5	IN	140	62	32	3		.5	RN	N	0.15	116	302	0.7
		MO	1	IN	85	36	26	3	M	.6	RN	N	0.03	24	62	0.3
		BR	2	IN	140	58	29	3	M	.6	RN	N	0.06	34	88	0.4
		FA	1	IN	140	58	27	3	M	.6	RN	N	0.03	13	34	0.1
		FA	1	IN	85	34	23	3	M	.6	RN	N	0.03	17	44	0.2
POL: LUCRARI EXEC. 1987-T.produse accidentale 1989-T.progressive(insamintare) LUCRARI PROP. T.PROGRESSIVE(recordare)IMPAD		ERS:														
TOTAL				130			3					0.30	204	530	1.7	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M	CRS		
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA				
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
100 C 1.4 HA GP.2-1B, SUP:A TS:3332 TP:1341 SOL:3301 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE NE INC. 20 G ALTITUDINE: 1000-1050 M. LITIERA:continua - subtira TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-plurien COMP.ACTUALA : 6 MO 2 BR 2 FA COMP.TEL : 5 MO 3 FA 2 BR SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani FA Gros si mijl.,cherestea SEM.UTIL: 4FA 4MO 2BR SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement.		MO	5	IN	140	62	32	3		.6	RN	N	0.20	130	182	0.9
		MO	1	IN	85	36	26	3	M	.6	RN	N	0.04	29	41	0.4
		BR	2	IN	140	58	29	3	M	.6	RN	N	0.08	38	55	0.5
		FA	2	IN	140	58	27	3	M	.6	RN	N	0.08	45	63	0.3
POL: LUCRARI EXEC. 1987-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.PROGRESSIVE(recordare)IMPAD		ERS:														
TOTAL				130			3					0.40	342	339	2.0	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M	CRS	
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA			
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA
100C 0.2 HA GP.0 SUP: TS: TP: SOL: Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE NE INC. 0 G ALTITUDINE: 1000 M. LITIERA: TIP FLORA: COMP.ACTUALA : COMP.TEL : SORT: SEM.UTIL: VIRSTA EXPL. SUBARBORET: DATE COMPL. Alte date complement.															
POL: LUCRARI EXEC. LUCRARI PROP.		ERS:													
TOTAL															



CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARĂ

Subsemnata **Susca Ileana**, c.n.p. 2361208244227 cu domiciliul în localitatea Sacel nr.320, judetul Maramures calitate de donatoare si -----

Subsemnatul **Roman Stefan** c.n.p. 1701120244235 casatorit cu **Roman Firuta** cu domiciliul în localitatea Sacel nr. 558 A ,judetul Maramures , în calitate de donatar înțelegem de comun acord să încheiem prezentul Contract de donatie imobiliara si solicitam autentificarea lui, în următoarele condituni:-----

Subsemnata donatoare donez donatarului de mai sus, care nepotul meu ,intregul drept de proprietate asupra imobilului situat în localitatea Sacel ,judetul Maramures , compus din suprafata de 2.500 mp teren cu vegetatie forestiera ,parcela cu denumirea "Intre Vaile Teiului",UP 1,UA 1008,avand vecinatati la nord RNP,la sud padure comunala,la est Susca Ileana si la vest R.N.P. conform Titulul de propretate nr. 2505 codul 108874 emis la data de 12.09.2003.-----

Subsemnata donatoare declar că imobilul nu este scos din circuitul civil, nu este grevat de procese sau alte sarcini si autorizez pe donatar să ceară înscrierea în C.F. a drepturilor asa cum sunt prevăzute în acest act.-----

Subsemnata donatoare declar că fac această donatie cu obligatia din partea donatarului ,de a a-mi asigura la nevoie intretinerea ,intretinere care va consta in asigurarea de imbracaminte,incaltaminte,lemne de foc,alimente,medicamente,spitalizare la nevoie,suportatarea cheltuiellilor de inmormantare si a celor ulterioare acestui eveniment,potrivit obiceiului locului. ---

Luand la cunostinta de prevederile art.841,843 si 846 Cod Civil declar ca donatia se face cu scutire de raport,aratand ca ceea ce am donat face parte din coticatea mea disponibila.-----

În conditiile art. 823, al. 2 si 3, garantez pe donatar de evictiune cu privire la bunul donat si ii autoriz să ceară înscrierea în Cartea Funciară a Judecătoriei în circumscriptia căreia se află bunul dobândit prin acest act .-----

Taxele si onorariile ocazionate de perfectarea prezentului înscris cât si taxele si impozitele datorate pentru imobilul donat privesc, de azi data autentificării actului, pe donatar.In vederea taxarii evaluam donatia la suma de 10.000.000 lei(zecemilioane lei)-----



Subsemnatul donatar accept, în condițiile art. 814 Cod Civil, donatia ce ni se face, fiind de acord cu sarcinile ce rezulta din acesta si declar că acceptarea priveste întregul continut al actului, cu privire la bunul donat.-----

Subsemnatele părți semnatare am luat la cunostință de prevederile art. 829 si următoarele din Codul Civil, cu privire la cazurile în care donatiunea se poate revoca, cât si cele prevăzute de art. 847 Cod Civil, cu privire la reducțiunea acestuia si, în cunostință de acestea, am încheiat, semnat si cerem autentificarea acestui contract.-----

Subsemnatele părți declarăm că vom cere personal înscrierea în C.F. a drepturilor rezultate din acest act cunoscând că potrivit legii 7/1996 de la data înscrierii în cartea funciara actul devine opozabil terților.-----

Actul s-a întocmit în baza Titulului de proprietate susmenționat ,copia acestuia fiind si anex la prezentul act.-----

Noi partile declaram ca ni s-a citit cuprinsul actului,am inteles continutul si sensul acestuia care corespunde vointei si conditiilor stabilite de noi si acceptand efectele acestuia ,consimtim la autentificarea actului prin semnaturile de mai jos.-

Actul s-a redactat, dactilografiat si autentificat îde catre **Notarul Public Urda Maria** la sediul Biroului Notarial din Dragomiresti,nr.89, jud. Maramures, la cerera partilor,in 4 exemplare din care 3 exemplare s-au eliberat acestora, azi data autentificării.-----

DONATOARE

Suzana Zlucană

DONATAR

Roman Stefan

-Incheierea de autentificare pe fila alaturata-

ROMANIA
URDA MARIA
DRAGOMIRESTI
NOTAR PUBLIC

ROMANIA
URDA MARIA
DRAGOMIRESTI
NOTAR PUBLIC



ROMANIA
 BIROUL NOTARULUI PUBLIC
 URDA MARIA
 SEDIUL: DRAGOMIRESTI, Nr.89
 JUD. MARAMURES

Inreg sub nr. 1604



INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1054

Anul 2004 luna Iulie ziua 13

În fata mea **URDA MARIA** notar public la sediul biroului s-au prezentat :

1. **Susca Ileana**, c.n.p. 2361208244227 cu domiciliul în localitatea Sacel nr.320, judetul Maramures identificata prin Buletin de identitate cu seria BD nr. 899565/1981 eliberat de Politia Viseu de Sus, calitate de donatoare si

2. **Roman Stefan** c.n.p. 1701120244235 cu domiciliul în localitatea Sacel nr. 558 A, judetul Maramures identificata prin Buletin de identitate cu seria MM nr. 157216/2003 eliberat de Politia Viseu de Sus în calitate de donatar, care, după citirea actului au consimtit la autentificarea prezentului înscris si au semnat toate exemplarele, precum si 1 anexa.

În temeiul art.8 lit.b din Legea nr.36/1995 **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a taxat cu 200.000 lei cu chitanta nr. 491/13.07.2004
 S-a perceput onorariul de 2.000.000 lei cu chitanta nr. 115/13.07.2004
 S-a aplicat timbru judiciar în valoare de 30.000 lei.

Handwritten initials

NOTAR PUBLIC,
 URDA MARIA

Handwritten signature of the Notary Public



ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul. MARAMURES

Codul 1 0 8 8 7 4

Nr. 1505

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 12 / 13.02.2002, analizând propunerile comisiei comunale / orășenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoană juridică SUSCA ILEANA

(moștenitorii defunctului / defunctei)
 având domiciliul / sediul în comuna (satul) / orașul / municipiul
 județul / sectorul
 are în posesie o suprafață totală de ha mp, prinștie în
 forestieră, din care: ha mp, teren cu vegetație
 forestieră; ha mp, din fondul forestier național
 (cu destinație forestieră); ha mp, din afara fondului forestier
 național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului
 structurată și amplasată
 conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr.
 / 07.03.2003

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

Secretar general
al prefecturii,Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodexie și cartografie,Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial

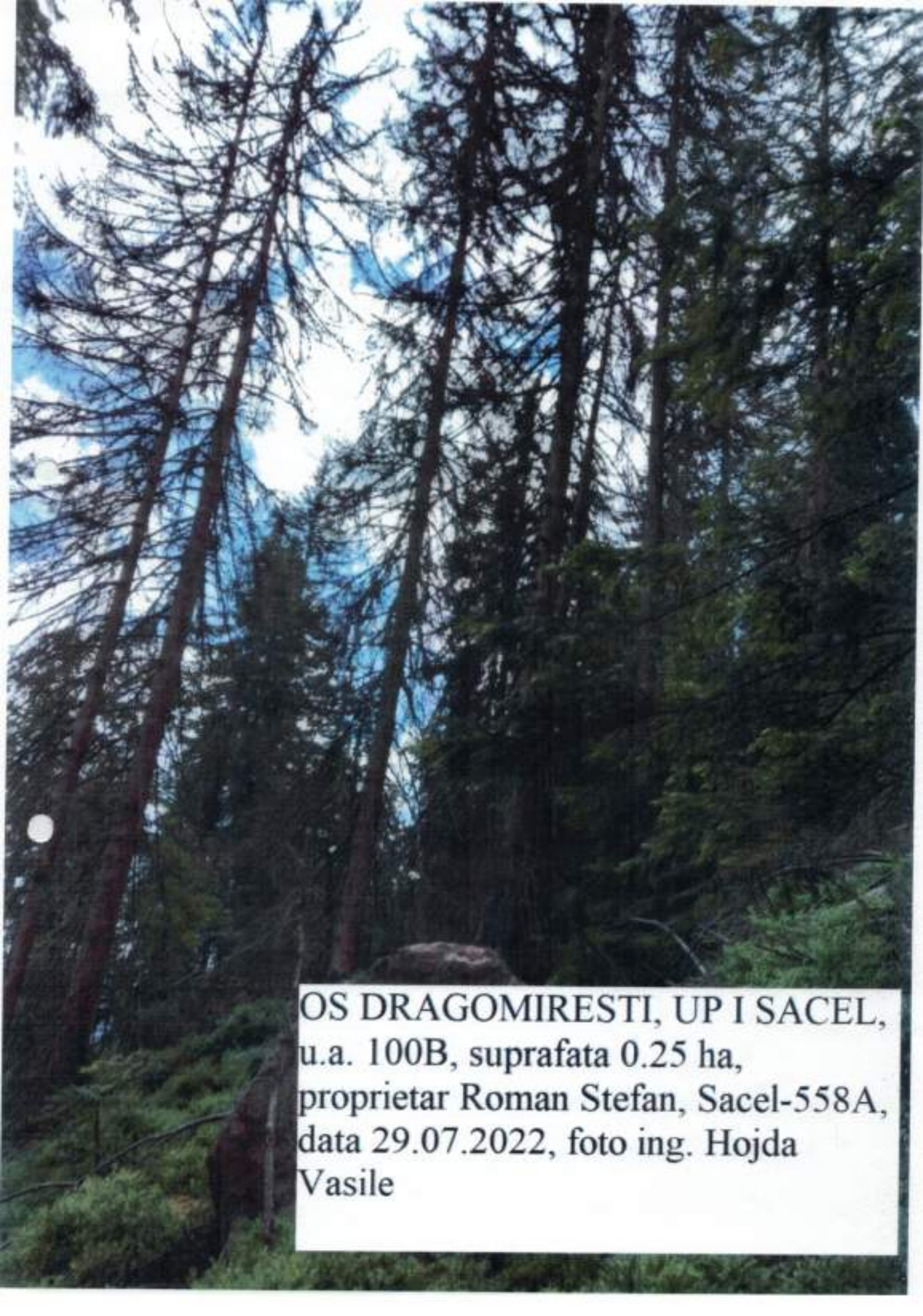
Data 12.09.2003

Valabil însoțit de anexă

2002

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROMITATE

Clasificarea terenului	Suprafața		Cămin silvic	Amplasamentul cadastrelor				Vecinătăți ale amplasamentului cadastrelor generat		
	ha	a1		pereni		foștier		Punct central	Dejaștori	
				Târziu	Precoce	LP	UA			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Teren foștier încaisă în amenajamentul silvic	0	2500	DRACOM EST			SITRE VALB TOALU	1	300	Nord	R.N.P.
									Sud	PD.COMUNALA
									Est	SUSCA LIANA
									Vest	R.N.P.
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
Bunuri împiedicate									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
Alte terenuri cu vegetație forestală recuperate în amenajamentul silvic									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
Clasificarea terenului în posesie	0	2000								

A photograph of a forest with tall, thin trees and a large rock in the foreground. The trees are mostly evergreens, and the sky is visible through the canopy. The text is overlaid on the bottom right of the image.

OS DRAGOMIRESTI, UP I SACEL,
u.a. 100B, suprafata 0.25 ha,
proprietar Roman Stefan, Sacel-558A,
data 29.07.2022, foto ing. Hojda
Vasile



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA
SILVICĂ MARAMUREȘ

OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI

ROMÂNIA, 437140 DRAGOMIREȘTI, Str. 1 DECEMBRIE 1918, nr.134

Telefon: 40-262-337080; Fax: 40-262-337,030

e-mail: osdragomiresti@marasilva.ro;

Nr. 5647/1 / 02.08.2022

Catre:

GARDA FORESTIERA CLUJ

Avand in vedere prevederile art. 5 alin (1) lit. a) din Procedura de aprobare, modificare și casare a actelor de punere în valoare pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier național și din vegetația forestieră situată pe terenuri din afara fondului forestier național aprobată prin OM 767/2018, precum și precizările din adresa dvoastră nr. 21048/30.10.2018, va transmitem pentru **verificare și avizare** urmatorul act de punere în valoare:

APV 2200137801950, denumirea **2372 VLAD ILEANA**, O.S. Dragomiresti, UP I SACEL, u.a. 171B, suprafața **0.50 ha**, volum **9.53 mc**, **proprietar Vlad Ileana, Salistea de Sus, nr. 967**, natura produselor **accidentale**, suprafața ce necesită a fi împădurită -**nu este cazul**, factorii ce au afectat arboretul - rupturi de vânt urmare a fenomenelor meteo din iarna 2021-2022, atac ipide și uscăre, contract de servicii silvice nr. 4591/30.06.2022, valabil până la 30.05.2031, numărul și data documentului care atestă proprietatea: TP 5606/16.07.2007.

Conform procedurilor transmise prin adresa G.F.Cluj nr. 21048/30.10.2018, facem următoarele precizări:

- nu face obiectul depășirii posibilității anuale;
- nu face obiectul modificării prevederilor amenajamentului silvic;
- nu este în afara arealului;
- arboretul este inclus în situl NATURA 2000 ROSCI 0264 Valea Izei și

Dealul Solovan,

Anexam prezentei următoarele documente, în copie certificată:

- APV-ul în stadiul VERIFICAT;
- descrierea parcelară din amenajamentul expirat la 31.12.2006
- fotografii relevante.
- documentele de proprietate

Cu respect,

SEF OCOL
Dr.ing. HORJ PAVEL



RESP. FOND FORESTIER
ing. IUGĂ VASILE

HP/IV - IEX

Hr. 5563/ef. 08.2022

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2200137801950

Unitate de Producție: I - SACEL
Denumire A.P.V.: 2372 VLAD ILEANA

Suprafață totală act - (ha): 0.5 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLU DE SORTIMENTE Data inventarierii: 01.08.2022 Anul exploatareii: 2022 Procedeeul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: MM1106		Informații privind N.T.S.M.		Grupa de specii		Nr. de arbori		Volum												
		Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (but): cu un volum de - (mc): leșcarii - (but): cu un volum de - (mc):		Rășinoase FAG Quercinac Diverse tari Diverse moi		9		9.53												
				Total:		9		9.53												
Specie	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut								
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF									
MOUD	2.37	3.91	0.82	0.48	0.20		0.06	7.84	0.75	0.94		9.53								
TOTAL	2.37	3.91	0.82	0.48	0.20		0.06	7.84	0.75	0.94		9.53								
U.A.	Suprafață (ha)				Vârsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut									
	Par cursă	UA					%	S. tot	Compoziție			H.								
171B	0.50				55	30.00					0		9.53							
U.A.	MO	Volum																		
171B		9.53	9.53																	
Total		9.53	9.53																	
U.A.	Specie	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Crestere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dca	It	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
171B	MO	36.44	36.44	23.22	23.22	55	1.06	9		2.37	3.91	0.82	0.48	0.20		0.06	0.75	0.94		9.53
Total U.A.: 171B								9		2.37	3.91	0.82	0.48	0.20		0.06	0.75	0.94		9.53
Total General U.A.								9		2.37	3.91	0.82	0.48	0.20		0.06	0.75	0.94		9.53

Sef Ocol,
HORI PAVE
Intocmit,
BIRU FOND FORESTIER



Birou Fond Forestier,



Verificat, birou
02.08.2022
dny



Ronsilva R.A.

Fil.:Maramures

OS:Dragomiresti

UP: 1

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRBS	
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/	
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	EA	UA	EA		
170 4.2 HA GP.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat, EXPOSITIE NE INC. 25 G ALTITUDINE: 960-1000 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental subprod. relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 7 FA 2 MC 1 PAM SORT:FA Miji. si gros, chereestee VIRSTA EXPL.100 ani SEM.UTIL:10FA SUBARBORST: Alun /0.4 PE 0.35 intim DATE COMPL. Alte date complement.		FA	10	IN	150	52	24	4		.4	RN	PS	0.50	206	865	1.1	
POL: LUCRARI EXEC. 1990-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA(T.sucsesive dec.II)		ERE:															
TOTAL					150				4				0.50	206	865	1.1	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRBS	
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/	
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	EA	UA	EA		
171 A 38.7 HA GP.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat, EXPOSITIE NE INC. 25 G ALTITUDINE: 670- 880 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental subprod. relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 7 FA 2 MC 1 PAM SORT:FA Mijl.,celuloza,constructii VIRSTA EXPL. 85 ani SEM.UTIL: SUBARBORST: Alun /0.3 PE 0.35 intim DATE COMPL. Alte date complement.		FA	1	IN	140	48	22	5	I	.3	RN	S	0.07	25	718	0.1	
		FA	9	LT	65	28	17	4		.4	RN	S	0.63	152	4362	5.0	
POL: LUCRARI EXEC. 1988-T.sucsesive(insamintare) 1991-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA		ERE:															
TOTAL					65				4				0.70	177	5080	5.1	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRBS	
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/	
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	EA	UA	EA		
171 B 13.0 HA GP.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat, EXPOSITIE NV INC. 30 G ALTITUDINE: 780- 910 M. LITIERA:intrerupta-subtira TIP FLORA:Asperula-Dentaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA : 8 MC 2 FA COMP.TEL : 8 MC 2 FA SORT:MO Gros, chereestee VIRSTA EXPL.100 ani SEM.UTIL: SUBARBORST: Alun /0.2 PE 0.25 intim DATE COMPL. Alte date complement. Vatanare vinat slaba		MO	8	P	30	12	12	3		.3	NEC	N	0.73	151	1812	9.5	
		FA	2	IN	30	10	10	3	I	.3	RN	N	0.18	19	228	1.0	
POL: LUCRARI EXEC. 1988-Curatiri 1991-T.produse accidentale LUCRARI PROP. RARITURI		ERE:															
TOTAL					30				3				0.90	170	2040	11.1	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRBS	
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/	
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	EA	UA	EA		
171 C 2.5 HA GP.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat, EXPOSITIE NV INC. 35 G ALTITUDINE: 480- 780 M. LITIERA:intrerupta-subtira TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental subprod. relativ-echien COMP.ACTUALA : 7 FA 3 AN COMP.TEL : 7 FA 3 PAM SORT: SEM.UTIL:10FA VIRSTA EXPL. 60 ani SUBARBORST: Alun /0.3 PE 0.28 intim DATE COMPL. Alte date complement.		FA	7	IN	60	18	14	4		.3	RN	S	0.35	63	158	2.9	
		AN	3	IN	30	18	13	3	I	.3	RN	S	0.15	30	75	0.4	
POL: LUCRARI EXEC. LUCRARI PROP. T.IGIENA(T.sucsesive dec.II)		ERE:															
TOTAL					60				4				0.50	93	233	3.3	

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul... MARAMURES.....

Codul 1 0 8 8 9 2

Nr. 5606.....

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 348..... /..... 25.10.2005....., analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoana juridică VLAD ILEANA.....

(moștenitorii defunctului / defunctei).....
având domiciliul / sediul în comuna (satul) / orașul / municipiul.....
SALISTEA DE SUS 967....., județul / sectorul..... MARAMURES....., primește în
proprietate o suprafață totală de 0..... ha 5000..... mp, teren cu vegetație
forestieră, din care : 0..... ha 5000..... mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră); 0..... ha 0000..... mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului..... SALISTEA DE SUS..... structurată și amplasată
conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr.
487/229/..... 24.05.2007 SC.186/R/14.03.2007

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

Prefect,




Secretar general
al prefecturii,


Inspector general
Inspectoratului Județean
de Cadastru și Imobiliaritate



~~Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodezie și cartografie,
Director al Oficiului de Cadastru
și Imobiliaritate~~



Data 16.07.2007.....

Valabil însoțit de anexă

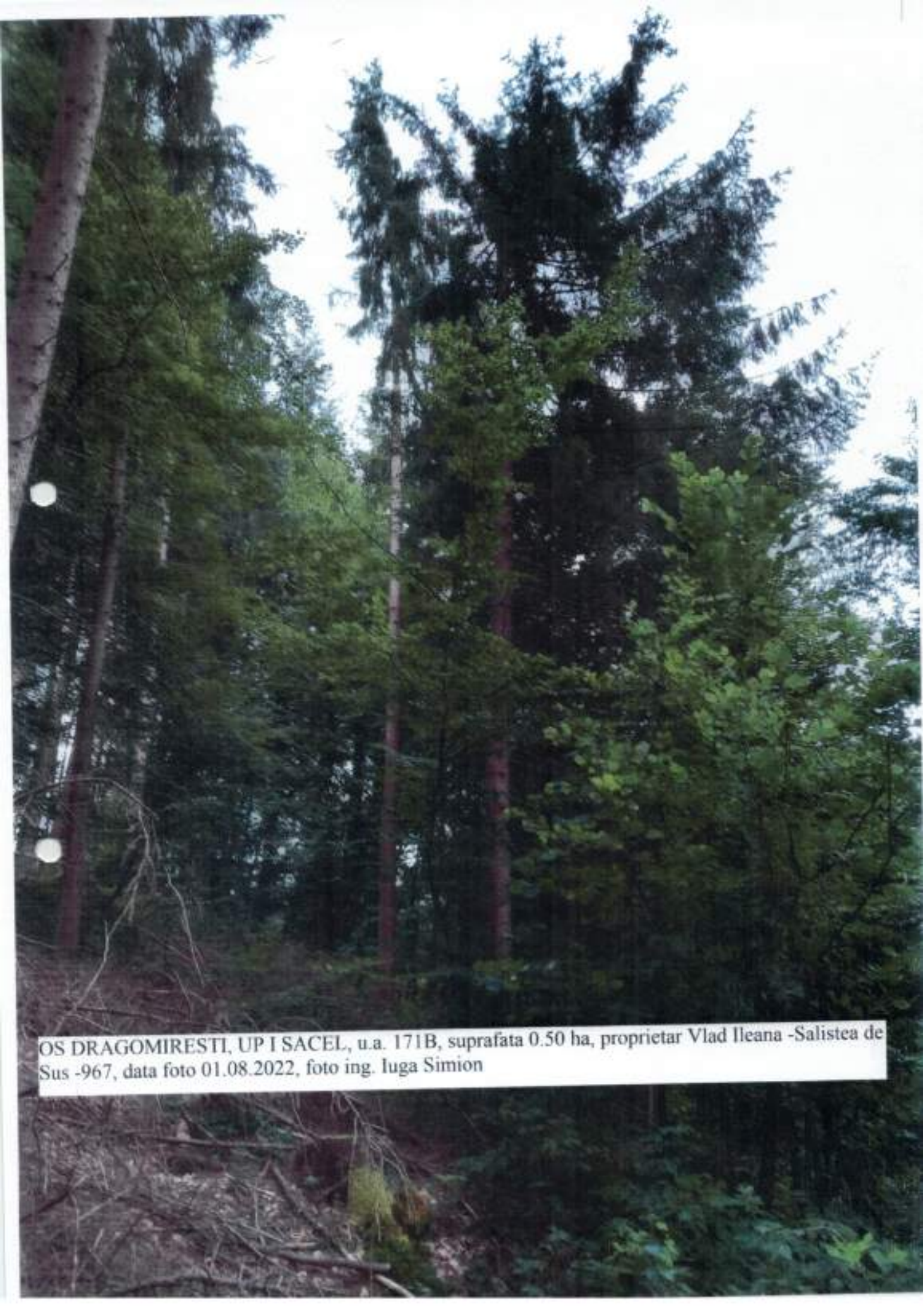
2002

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafața		Coci silvic	Amplasament cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral generat	
		ha	m ²		general		forestier		Punct cardinal	Deținători
					Taria	Parcelă	UP	UA		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic	0	5000	DRAGOMIR ESTI		PDRIG	1	171/B	Nord	IUGA I.
									Sud	CHIS D.
									Est	VLAD I.
									Vest	VLAD I.
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
2	Pășuni împădurite								Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
3	Alte terenuri cu vegetație forestială necuprinse în amenajamentul silvic								Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
									Nord	
									Sud	
									Est	
									Vest	
TOTAL suprafață pusă în posesie:		0	5000							



JS DRAGOMIREȘTI, UP I SACEL, u.a. 171B, suprafața 0.50 ha, proprietar Vlad Ileana -Salistea de Sus 967, data foto 01.08.2022, foto ing. Iuga Simion

A photograph of a dense forest of tall, thin evergreen trees, likely spruce or fir. The trees are dark green and reach high into the sky. The ground is covered with dry branches and some green undergrowth. A white text box is overlaid at the bottom of the image.

OS DRAGOMIRESTI, UP I SACEL, u.a. 171B, suprafata 0.50 ha, proprietar Vlad Ileana -Salistea de Sus -967, data foto 01.08.2022, foto ing. Iuga Simion



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA
SILVICĂ MARAMUREȘ
OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI**

ROMÂNIA, 437140 DRAGOMIREȘTI, Str. 1 DECEMBRIE 1918, nr.134

Telefon: 40-262-337080; Fax: 40-262-337,030

e-mail: osdragomiresti@marasilva.ro;

Nr. 5640/02.08.2022

Catre:

GARDA FORESTIERA CLUJ

Avand in vedere prevederile art. 5 alin (1) lit. a) din Procedura de aprobare, modificare și casare a actelor de punere în valoare pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier național și din vegetația forestieră situată pe terenuri din afara fondului forestier național aprobată prin OM 767/2018, precum și precizările din adresa dvoastră nr. 21048/30.10.2018, va transmitem pentru verificare și avizare urmatorul act de punere în valoare:

APV 2200137801990, denumirea 2375 ANDREICA IOANA, O.S. Dragomiresti, UP I SACEL, u.a. 158F, suprafața 0.65 ha, volum 22.85 mc, proprietar ANDREICA IOANA -VISEU DE SUS, str. Bogdan Voda, nr. 97, natura produselor accidentale, suprafața ce necesită a fi împadurită -nu este cazul, factorii ce au afectat arboretul - rupturi de vânt urmare a fenomenelor meteo din iarna 2021-2022, atac ipide și uscăre, contract de servicii silvice nr. 10641/19.12.2017, valabil până la 31.12.2031, numărul și data documentului care atestă proprietatea: TP 2403/28.07.2003, cf 52267 Salistea de Sus.

Conform procedurilor transmise prin adresa G.F.Cluj nr. 21048/30.10.2018, facem următoarele precizări:

- nu face obiectul depășirii posibilității anuale;
- nu face obiectul modificării prevederilor amenajamentului silvic;
- nu este în afara arealului;
- arboretul este inclus în situl NATURA 2000 ROSCI 0264 Valea Izei și

Dealul Solovan,

Anexam prezentei următoarele documente, în copie certificată:

- APV-ul în stadiul VERIFICAT;
- descrierea parcelară din amenajamentul expirat la 31.12.2006
- fotografii relevante,
- documentele de proprietate

Cu respect,

SEF OCOL
Dr.ing. HORJ PAVEL



RESP. FOND FORESTIER
ing. IUGA VASILE

HPV - IEX

Mr. SEBE/02.08.2022

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2200137801990

Unitate de Producție: 1 - SACEL
 Denumire A.P.V: 2375 ANDREICA IOANA

Suprafață totală act - (ha): 0.65 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (5 DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLU DE SORTIMENTE Data inventarierii: 02.08.2022 Anul exploatării: 2022 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Clocan forma CIRCULARĂ nr.: MM1104		Informații privind N.T.S.M.		Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum													
		Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescații - (buc): cu un volum de - (mc):		Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	29	22.85													
				Total:	29	22.85													
Specie	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut							
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF								
DUGLAS	0.79	1.00	0.21	0.12	0.03			2.15	0.41	0.37	2.93								
MOLID		9.44	2.80	1.92	0.56		0.18	14.90	1.49	3.53	19.92								
TOTAL	0.79	10.44	3.01	2.04	0.59		0.18	17.05	1.90	3.90	22.85								
U.A.	Suprafață (ha)				Vârsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut								
	Par cursă	UA					%	S. tot	Compoziție			H.							
158F	0.65				70	25.00				0		22.85							
U.A.	DU	MO	Volum																
158F	2.93	19.92	22.85																
Total	2.93	19.92	22.85																
U.A.	Specie	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Crestere	Sortare dimensională					Coajă	Lemn foc		Volum brut	
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2		M3	LS		Total
158F	DU	40.00	40.00	26.50	26.50	70	1.47	2		0.79	1.00	0.21	0.12	0.03		0.41	0.37	2.93	
	MO	29.04	29.04	23.15	23.15	70	0.74	27			9.44	2.80	1.92	0.56		0.18	1.49	3.53	19.92
Total U.A.: 158F								29		0.79	10.44	3.01	2.04	0.59		0.18	1.90	3.90	22.85
Total General U.A.								29		0.79	10.44	3.01	2.04	0.59		0.18	1.90	3.90	22.85

Șef Ocol
 HOB SAVE


 Intocmit,

Birou Fond Forestier,


Verificat, Birou
 02.08.2022


DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA	
138 E 0.5 HA GF.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu undulat, EXPOSITIE NE INC. 20 G ALTITUDINE: 730 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SOLT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.100 ani SEM.UTIL: SUBARBRET: DATE COMPL. Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERS: LUCRARI PROP. T.IGIENA		MO	10	P	45	24	22	3		.5	NEC	N	0.80	401	201	11.4
TOTAL				45			3					0.80	401	201	11.4	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA	
138 F 8.0 HA GF.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant inferior undulat, EXPOSITIE NV INC. 25 G ALTITUDINE: 580- 710 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SOLT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.100 ani SEM.UTIL: SUBARBRET: Alun /0.1 PE 0.28 intin DATE COMPL. Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. 1988-T.produse accidentale 1995-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA		MO	10	P	45	24	18	3		.5	NEC	N	0.80	302	2416	11.4
TOTAL				45			3					0.80	302	2416	11.4	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA	
138 G 2.7 HA GF.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu undulat, EXPOSITIE V INC. 25 G ALTITUDINE: 610- 660 M. LITIERA:continua - normala TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL :10 FA SOLT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani SEM.UTIL: SUBARBRET: DATE COMPL. Alte date complement. Roca la suprafata/0,15 POL: LUCRARI EXEC. 1988-T.produse accidentale 1995-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA		FA	6	IN	60	20	19	3		.5	RN	N	0.48	137	370	4.8
		FA	4	IN	60	22	19	3	1	.5	RN	N	0.32	91	246	3.2
TOTAL				60			3					0.80	228	616	8.0	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA	
138 H 0.4 HA GF.2-1B, SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL:3101 Versant mijlociu undulat, EXPOSITIE N INC. 20 G ALTITUDINE: 660 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Asperula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL :10 FA SOLT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani SEM.UTIL: SUBARBRET: DATE COMPL. Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERS: LUCRARI PROP. T.IGIENA		FA	10	IN	50	18	15	3		.5	RN	N	0.80	159	64	8.2
TOTAL				50			3					0.80	159	64	8.2	

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul..... MARAMURES.....

Codul 1 0 8 8 9 2

Nr. 2403

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 12 / 13.02.2002, analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoana juridică CHIS . MARIA

(mostenitorii defunctului / defunctei),
având domiciliul / sediul în comuna (satul) / orașul / municipiul
SALISTEA DE SUS 399, județul / sectorul MARAMURES, primește în
proprietate o suprafață totală de ha mp, teren cu vegetație
forestieră, din care : ha mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră); ha mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului SALISTEA DE SUS, structurată și amplasată
conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr.
148/47 / 20.05.2003

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

Prefect
ROMANIA
PREFECTURA
JUDEȚULUI MARAMURES
2

Secretar general
al prefecturii

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodezie și cartografie

Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial

Data 28.07.2003

Valabil însoțit de anexă

2002

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafața		Cod silvic	Amplasament cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral general		
		ha	m ²		general		forestier		Punct cardinal	Deținători	
					Tarla	Parcelă	LP	UA			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Tereni forestier înscris în amenajamentul silvic	0	6500	DRACOMR ESTI		LA BUSTEN	1	158F	Nord	ROMSILVA	
									Sud	ROMSILVA	
									Est	ROMSILVA	
									Vest	ROMSILVA	
		0	500	DRACOMR ESTI		BALTA SITARILOR		1	173	Nord	ROMSILVA
										Sud	CHIS MARIA
										Est	CHIS MARIA
										Vest	ROMSILVA
		0	2400	DRACOMR EST		MERSOR		1	32	Nord	ROMSILVA
										Sud	ROMSILVA
										Est	CHIS IOAN
										Vest	ROMSILVA
2	Pășuni împădurite							Nord			
								Sud			
								Est			
								Vest			
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
3	Alte terenuri cu vegetație forestieră recuprinse în amenajamentul silvic							Nord			
								Sud			
								Est			
								Vest			
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
TOTAL suprafață pusă în posesie		0	8400								

**EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52267 Salistea de Sus

Nr. cerere	2272
Ziua	12
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100114901874



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52267	6.500	Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
262 / 19/01/2021	
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.192, din 18/01/2021 emis de NP Urda Maria;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) ANDREICA IOANA , bun propriu
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

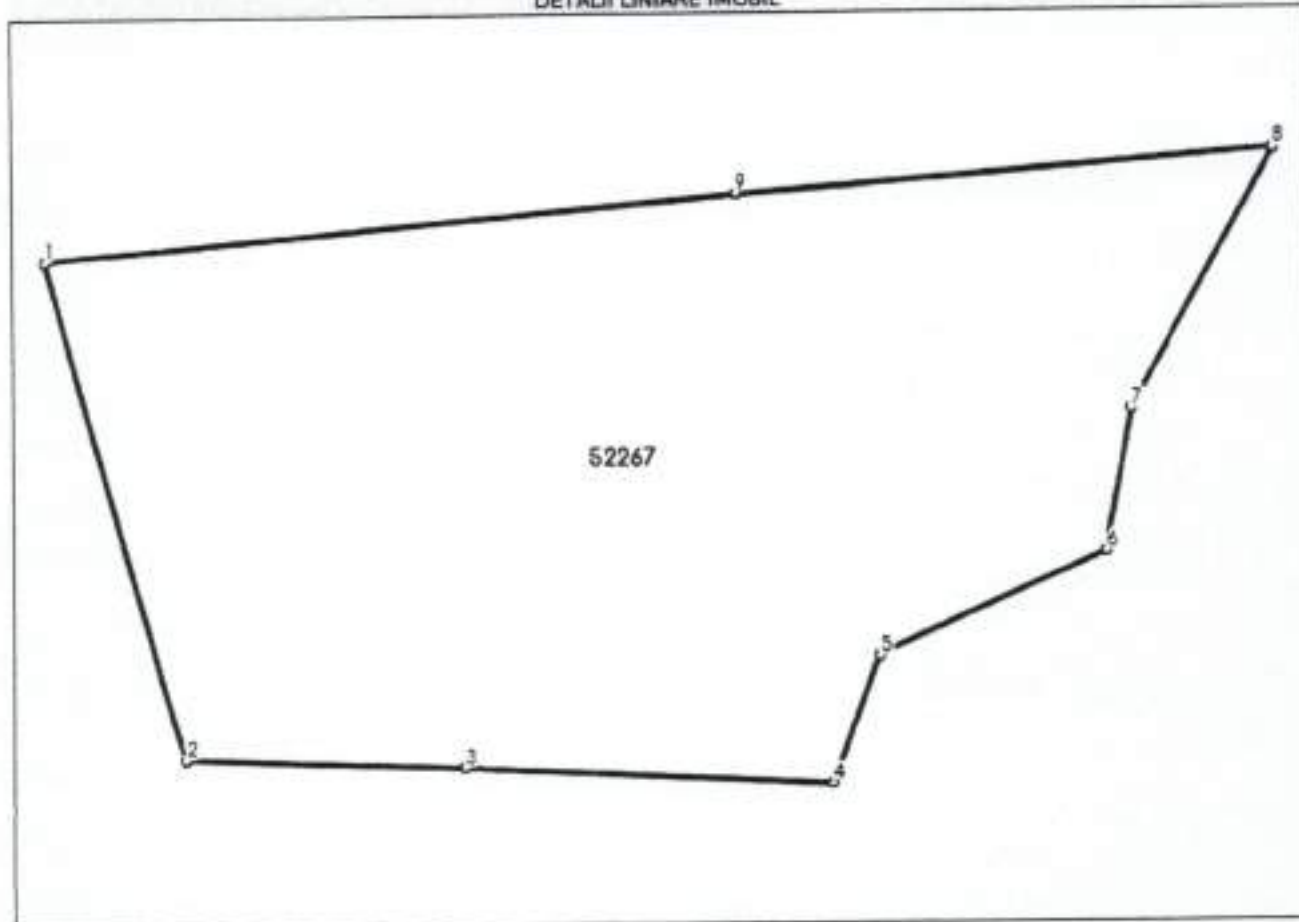
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52267	6.500	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.500	-	-	-	Mențiune: Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

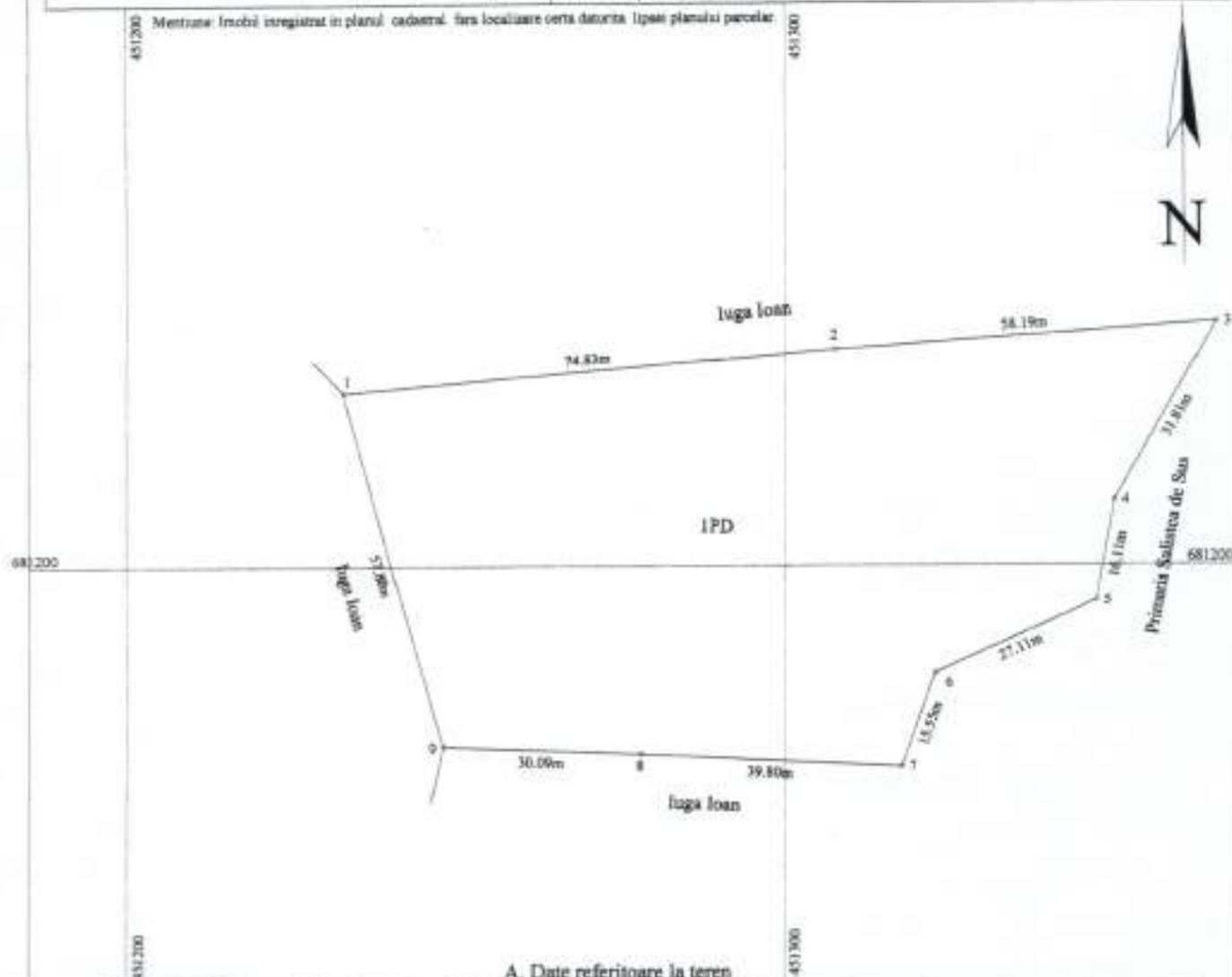
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	57.796
2	3	30.086
3	4	39.804
4	5	15.548
5	6	27.109
6	7	16.11

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52267	6500	Orș. Săliștea de Sus, extravilan, județul Maramures
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SĂLIȘTEA DE SUS	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m.p.)	Mențiuni
1	PD	6500	Teren neimpregmuit.
	TOTAL	6500	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	TOTAL		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6500 m.p.

Suprafața din act = 6500 m.p.

Executant:

ing. VLAD Adrian-Vasile
RO-MM-F Nr. 0286/2019
CATEGORIA C

Adrian-Vasile Vlad

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data: 16.10.2020

Inspector

10800/29.10.2020

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Coriolan-Alexandru Pop

Digitally signed by Coriolan-Alexandru Pop

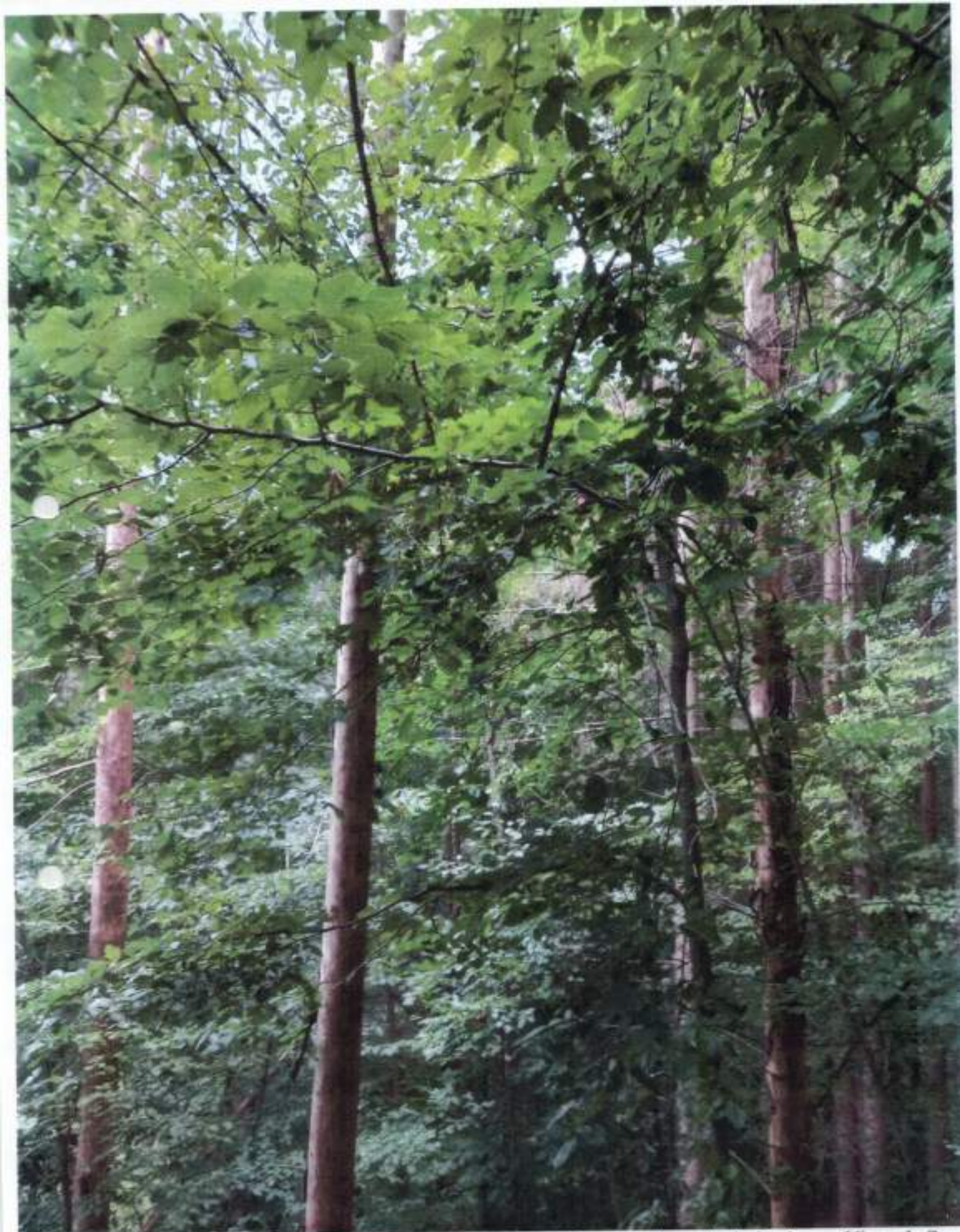
Date: 2020.11.08 22:51:16

Stampila BCPI



OS DRAGOMIREȘTI, UP I SACEL, u.a. 158F, proprietar Andreica Ioana -Viseu de Șus, str. Bogdan Voda, nr. 97, data foto 01.08.2022, foto ing. Iuga Vasile





OS DRAGOMIREȘTI, UP I SACEL, u.a. 158F, suprafață 0.65 ha, proprietar Andreica Ioana, Viseu de Sus
Bogdan Voda, nr. 97, data foto 01.08.2022, foto: ing. Iuga Vasile



OS DRAGOMIRESTI, UP I SACEL, u.a. 158F, proprietar Andreica Ioana -Viseu de Sus, str. Bogdan Voda, nr. 97, data foto 01.08.2022, foto ing. Iuga Vasile

